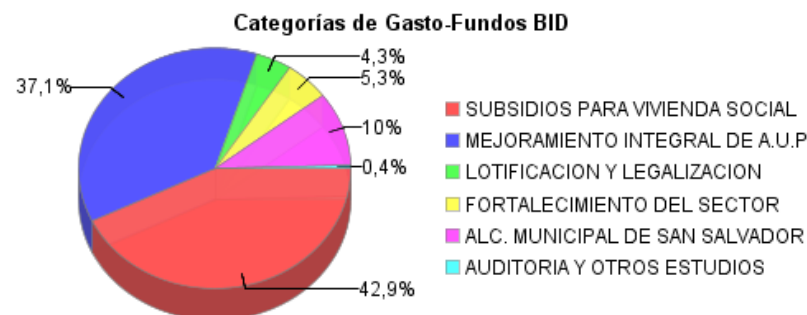
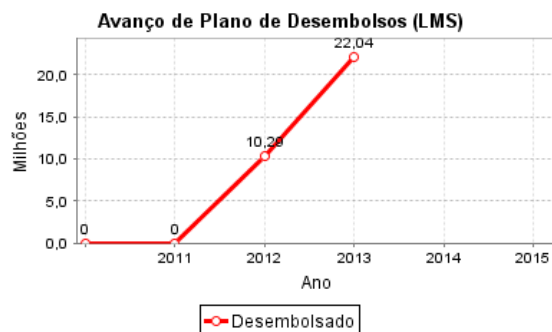
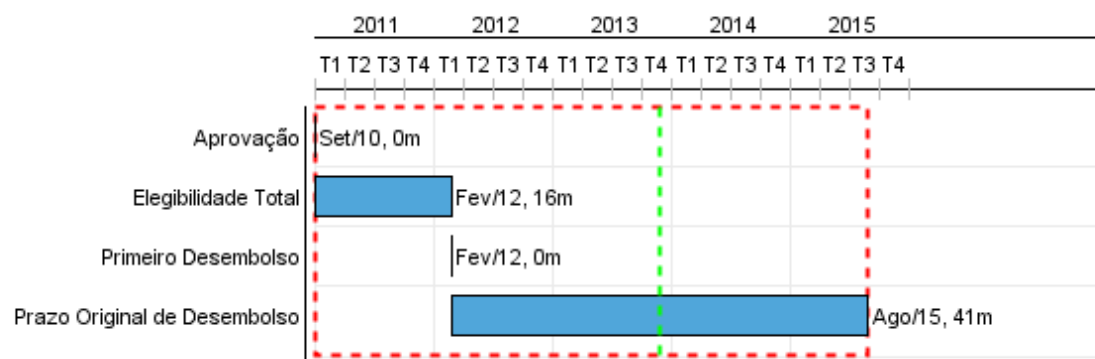


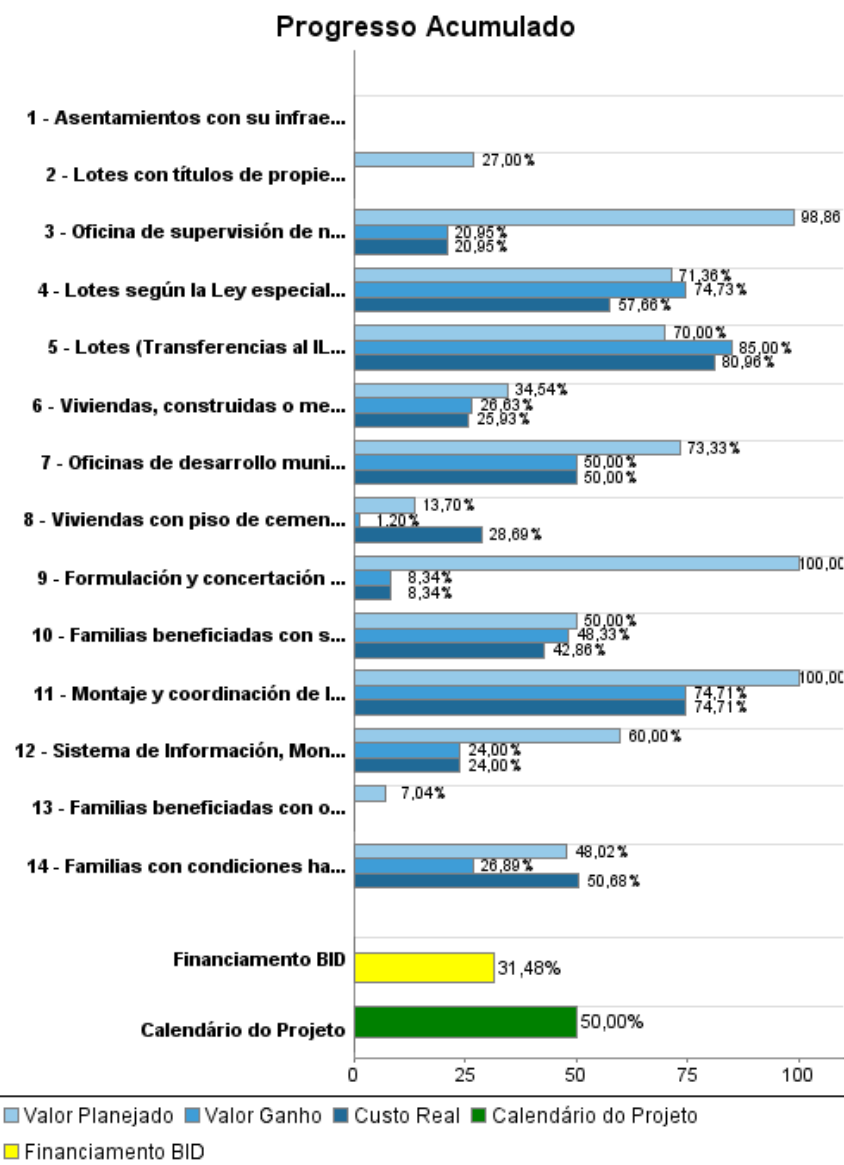
Relatório Resumido

Dados Gerais	Fundos Disponíveis (US\$)	Custo Total e Fonte
Executor: MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS,TRANSPORTE,VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO		
Sector: URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-HOUSING		
Número da Operação: 2373/OC-ES	Atual: 70.000.000,00	Original BID: 70.000.000,00
Estágio: Approved	Desembolsado: 22.035.179,43	Corrente BID: 70.000.000,00
Tipo Operação: INV - Investimento	% Desembolsado: 31,48	Pari-passu: 100,00
Operação Relacionada: ES0087, ES-T1103	Saldo: 47.964.820,57	Cofinanciamento/País:
Subtipo de Operação: PFM - Multi-Phase Lending Project		Original Estimado: 70.000.000,00
		Período de Amortização (meses): 237

Categoria do impacto social	Reformulação	Validação
Categoria do impacto social: B	() Os objetivos do projeto foram reformulados?	Validado pelo Chefe de Divisão: 26-sep-2013 Validado pelo Representante do País: 01-oct-2013



Progresso Acumulado até 2013



Resultados

Resultado:	Mejorar condiciones de vida de la población de bajos ingresos
Suposições:	Los indicadores y los valores de la linea de base se estan recopilando y se deberan ser aprobados por el Banco de previo a iniciar la ejecucion (esta establecido como condicion contractual)

Resultado:	mejorar las condiciones de habitabilidad, de las familias que residen en los Asentamientos Urbanos Precarios y condominios en el municipio de San Salvador
-------------------	--

Indicador	Unidade Medida	Linha Base	Ano Linha Base		2012	2013	2014	2115	Final do Projeto
Impacto en la ampliación de cobertura y/o mejoramiento de los servicios sociales basicos en los hogares ubicados en los AUP's intervenidos	Asentamientos		2012	P A					18,00

Resultado:	Familias beneficiadas con obras físicas de protección y mitigación, construídas en San Salvador
-------------------	---

Indicador	Unidade Medida	Linha Base	Ano Linha Base		2012	2013	2014	2115	Final do Projeto
Numero de familias beneficiadas	familias		2012	P A					931,00

Resultado:	Lotes con títulos de propiedad, entregados en San Salvador
-------------------	--

Indicador	Unidade Medida	Linha Base	Ano Linha Base		2012	2013	2014	2115	Final do Projeto
numero de lotes	lotes		2012	P A		25,00	50,00	125,00	200,00

Produtos: Progresso Físico e Financeiro Anual 2013

Descrição	Unidade de medida	Físico				Financeiro			
		Planejado	Atual	Unidades Acumuladas	Unidades FDP	Planejado	Atual	Custos Acumulados	Custos FDP
COMPONENTE I. Subsidios para vivienda social									
Viviendas con piso de cemento, construido	Viviendas	1.500,00			12.000,00	1.249.999,95	2.749.053,62		10.000.000,00
Viviendas, construidas o mejoradas	Viviendas	510,00	108,00		4.049,00	1.656.224,10	1.917.640,62		16.500.000,00
Familias beneficiadas con subsidios	Familias	300,00	290,00		600,00	1.750.000,00	1.500.000,00		3.500.000,00
COMPONENTE II. Mejoramiento Integral de Asentamientos Urbanos Precarios									
Familias con condiciones habitacionales mejoradas	Familias	1.100,00	290,00		6.000,00	7.460.564,78	8.153.692,33		26.000.000,00
COMPONENTE III. Lotificaciones de desarrollo progresivo y legalización de la propiedad									
Oficina de supervisión de normativa y de atención de denuncia del Viceministerio, instalada	Oficina				1,00	48.566,87	8.433,00		88.000,00
Oficinas de desarrollo municipal en conjunto con el Sistema Nacional de Información de Lotificaciones, instalado	Sistema				1,00	4.000,00			10.000,00
Montaje y coordinación de la Oficina de Regularización, construida	Oficina	1,00			1,00	20.988,24			83.000,00
Lotes según la Ley especial de Lotificaciones y/ o Ley de Urbanismo y Construcción, en los casos de competencia del Viceministerio, regulados	Lotes	5.000,00	6.232,00		40.000,00	191.213,77			1.396.500,00
Lotes (Transferencias al ILP), legalizados	Lotes	600,00	780,00		1.200,00	250.000,00	304.780,00		500.000,00
Gastos Administrativos	N/A					307.500,00	48.700,00		922.500,00
COMPONENTE IV. Fortalecimiento institucional del sector									
Formulación y concertación de Políticas y Leyes de Vivienda, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Acceso al Suelo, diseñado	Anteproyecto de Ley				3,00	897.866,55			979.589,00
Sistema de Información, Monitoreo, Seguimiento y Evaluación (SIMSE), diseñado e instalado	Sistema				1,00	45.000,00	12.600,00		90.000,00
Gastos de Administración del VMVDU	N/A					559.534,00	282.757,96		1.985.411,00
Fortalecimiento del FSV	N/A					225.000,00			500.000,00
Fortalecimiento del Mercado Secundario	N/A					100.000,00			185.000,00
COMPONENTE V. Subprograma Alcaldía Municipal de San Salvador (AMSS)									
Asentamientos con su infraestructura básica y social, mejorada	Asentamientos				19,00				5.022.552,71
Familias beneficiadas con obras físicas de protección y mitigación, construídas	Familias	50,00			1.350,00	75.660,00			1.074.385,29

RELATÓRIO DE MONITOREIO DE PROGRESSO

ES-L1022 - Housing Program and Integral Improvement of Urban Informal Settlements
2013 1º período com fechamento em (31-Out-2013)

Banco Interamericano de Desenvolvimento - IDB

Escritório de Planejamento Estratégico e Efetividade no Desenvolvimento
Última Atualização do PMR: 25/09/2013

Descrição	Unidade de medida	Físico				Financeiro			
		Planejado	Atual	Unidades Acumuladas	Unidades FDP	Planejado	Atual	Custos Acumulados	Custos FDP
Lotes con títulos de propiedad, entregados	Títulos	40,00			200,00	27.000,00			100.000,00
Costos Operativos de la Unidad Ejecutora	N/A					112.657,00			803.062,00
AUDITORIA FINANCIERA Y OPERATIVA									
Auditorias realizadas	N/A					95.899,98			180.000,00
EVALUACION DE IMPACTO									
Evaluación de Impacto realizada	N/A					40.000,00			80.000,00
TOTAL						15.117.675,24	14.977.657,53		70.000.000,00