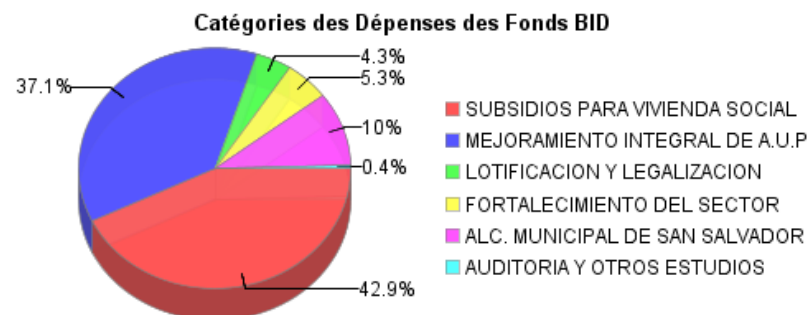
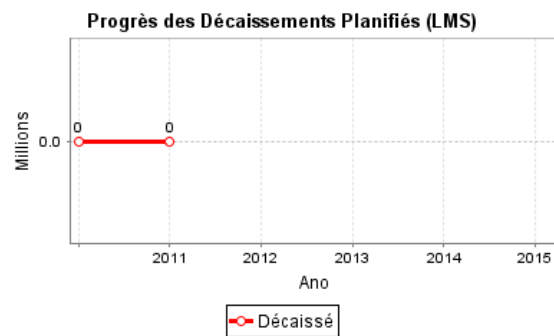
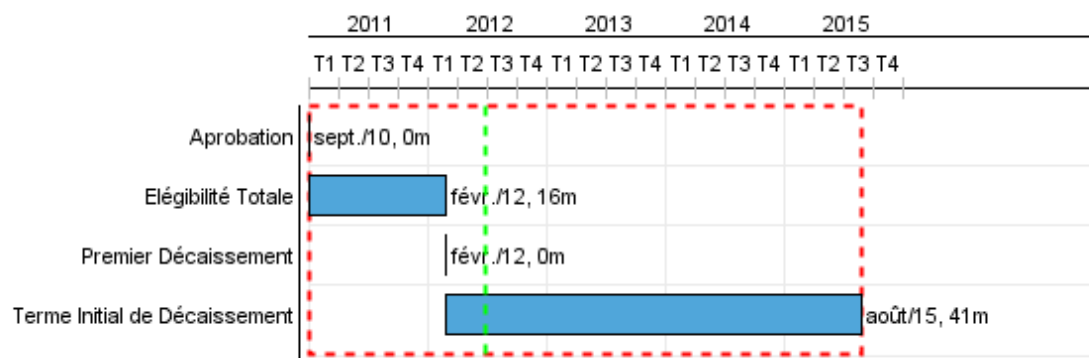


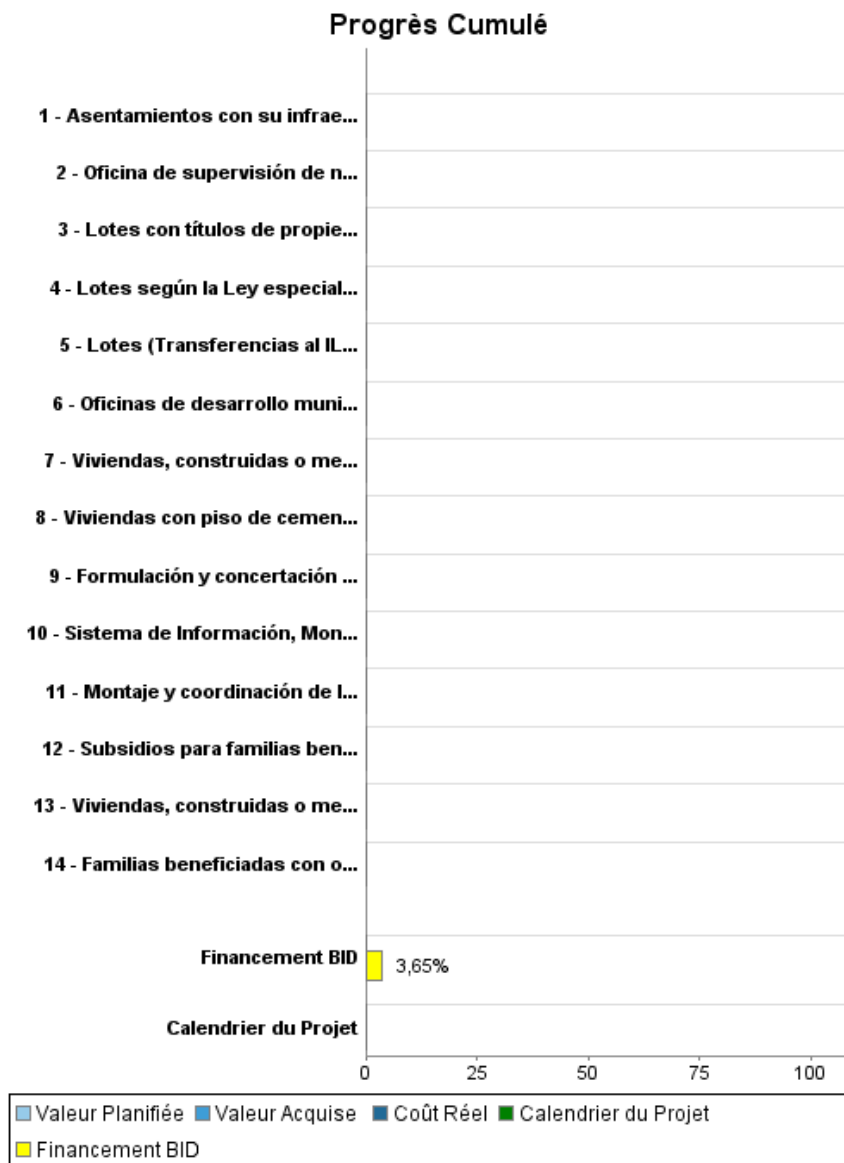
Rapport Résumé

Données Générales		Fonds Disponibles (US\$)		Coût Total et Source de Financement	
Agence d' Exécution (EA):	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS,TRANSPORTE,VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO				
Secteur:	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-HOUSING				
Numéro(s) de Prêt(s):	2373/OC-ES	Montant Courant Approuvé:	70.000.000,00	Initial BID:	70.000.000,00
Étape:	Approved	Montant Décaissé à ce Jour:	2.555.000,00	Courant BID:	70.000.000,00
Type d' Opération:	INV - Investissement	% Décaissé:	3,65	Pari Passu:	100,00
Opération(s) Connexe(s):	ES0087, ES-T1103	Solde:	67.445.000,00	Cofinancement/Pays:	
Sous-Type de l'Opération:	PFM - Multi-Phase Lending Project			Estimation Initiale:	70.000.000,00
				Période d'Amortissement (mois):	237

Catégorie d'Impact Environnemental et Social du Projet	Reformulation	Validation	
Catégorie d'Impact Environnemental et Social du Projet:	B () Les objectifs du projet ont-ils été reformulés?	Validé par le Chef de Division:	20-abr-2012
		Validé par le Représentant:	30-abr-2012



Progrès Cumulé à 2011



Résultats

Résultat:	Mejorar condiciones de vida de la población de bajos ingresos
Suposições:	Los indicadores y los valores de la línea de base se están recopilando y se deberán ser aprobados por el Banco de previo a iniciar la ejecución (esta establecido como condición contractual)

Résultat:	mejorar las condiciones de habitabilidad, de las familias que residen en los Asentamientos Urbanos Precarios y condominios en el municipio de San Salvador
------------------	--

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2012	2013	2014	2015	2115	Fin du Projet
Impacto en la ampliación de cobertura y/o mejoramiento de los servicios sociales básicos en los hogares ubicados en los AUPs intervenidos	Asentamientos		2012	P A		3.00	9.00	6.00		18,00

Résultat:	Familias beneficiadas con obras físicas de protección y mitigación, construidas en San Salvador
------------------	---

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2012	2013	2014	2015	2115	Fin du Projet
Numero de familias beneficiadas	familias		2012	P A						931,00

Résultat:	Lotes con títulos de propiedad, entregados en San Salvador
------------------	--

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2012	2013	2014	2015	2115	Fin du Projet
numero de lotes	lotes		2012	P A		25.00	50.00		125.00	200,00

Résultat:	COMPONENTE I. Subsidios para vivienda social
------------------	--

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2012	2013	2014	2015	2115	Fin du Projet
Viviendas con piso de cemento, construido	viviendas		2012	P A		6,000.00	60,000.00			12,000,00
Viviendas, construidas o mejoradas	viviendas		2012	P A	39.00	1,961.00	3,000.00			5,000,00
Subsidios para familias beneficiarias, transferidos	transferencias		2012	P A			1.00			1,00

Résultat:	COMPONENTE II. Mejoramiento Integral de Asentamientos Urbanos Precarios
------------------	---

RAPPORT DE SUIVI

ES-L1022 - Housing Program and Integral Improvement of Urban Informal Settlements
2011 2e período con cierre al (31-mars-2012)

Banque Interaméricaine de Développement - BID

Bureau de la planification stratégique et de l'efficacité du développement
Dernière Mise à Jour: 19/04/2012

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2012	2013	2014	2015	2115	Fin du Projet
Oficina de supervisión de normativa y de atención de denuncia del Viceministerio, instalada	oficina		2012	P A			1.00			1,00
Oficinas de desarrollo municipal en conjunto con el Sistema Nacional de Información de Lotificaciones, instalada	oficina		2012	P A			1.00			1,00
Montaje y coordinación de la Oficina de Regularización, construida	oficina		2012	P A			1.00			1,00
Lotes según la Ley especial de Lotificaciones en los casos de competencia del Viceministerio, regulados	lotes		2012	P A		600.00	600.00			1.200,00
Lotes (Transferencias al ILP), legalizados	lotes		2012	P A		20,000.00	20,000.00			40.000,00

Résultat:	COMPONENTE IV. Fortalecimiento institucional del sector
------------------	---

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2012	2013	2014	2015	2115	Fin du Projet
Formulación y concertación de Políticas y Leyes de Vivienda, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Acceso al Suelo, diseñado	manual		2012	P A			4.00			1,00
Sistema de Información, Monitoreo, Seguimiento y Evaluación (SIMSE), diseñado e instalado	sistema		2012	P A			1.00			1,00

Produites: Progrès Physique et Financier Annuel 2011

Description	Unité de Mesure	Physique				Financier			
		Planifié	Réel	Unités Cumulées	Unités FDP	Planifié	Réel	Coûts Cumulées	Coûts FDP
COMPONENTE I. Subsidios para vivienda social									
Viviendas con piso de cemento, construido	Viviendas				12.000,00				10.000.000,00
Viviendas, construidas o mejoradas	Viviendas				5.000,00				16.500.000,00
Subsidios para familias beneficiarias, transferidos	Transferencia				1,00				3.500.000,00
COMPONENTE II. Mejoramiento Integral de Asentamientos Urbanos Precarios									
Viviendas, construidas o mejoradas	Viviendas				6.000,00				26.000.000,00
COMPONENTE III. Lotificaciones de desarrollo progresivo y legalización de la propiedad									
Oficina de supervisión de normativa y de atención de denuncia del Viceministerio, instalada	Oficina				1,00				88.000,00
Oficinas de desarrollo municipal en conjunto con el Sistema Nacional de Información de Lotificaciones, instalada	Oficina				1,00				10.000,00
Montaje y coordinación de la Oficina de Regularización, construida	Oficina				1,00				83.000,00
Lotes según la Ley especial de Lotificaciones en los casos de competencia del Viceministerio, regulados	Lotes				1.200,00				1.396.500,00
Lotes (Transferencias al ILP), legalizados	Lotes				40.000,00				500.000,00
COMPONENTE IV. Fortalecimiento institucional del sector									
Formulación y concertación de Políticas y Leyes de Vivienda, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Acceso al Suelo, diseñado	Manual				4,00				979.589,00
Sistema de Información, Monitoreo, Seguimiento y Evaluación (SIMSE), diseñado e instalado	Sistema				1,00				90.000,00
COMPONENTE V. Subprograma Alcaldía Municipal de San Salvador (AMSS)									
Asentamientos con su infraestructura básica y social, mejorada	Asentamientos				18,00				5.425.432,76
Familias beneficiadas con obras físicas de protección y mitigación, construidas	Familias				931,00				755.134,24
Lotes con títulos de propiedad, entregados	Títulos				200,00				100.000,00
AUDITORIA FINANCIERA Y OPERATIVA									
EVALUACION DE IMPACTO									
TOTAL									65.427.656,00