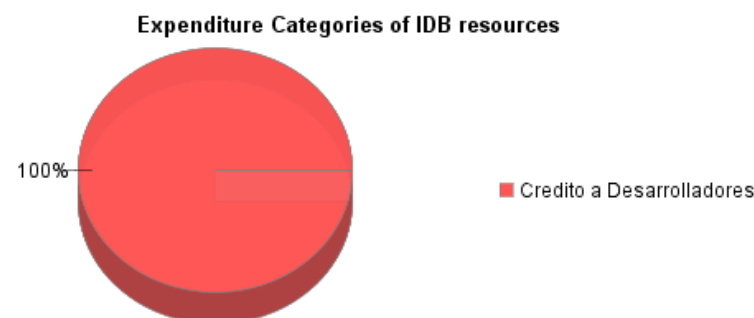
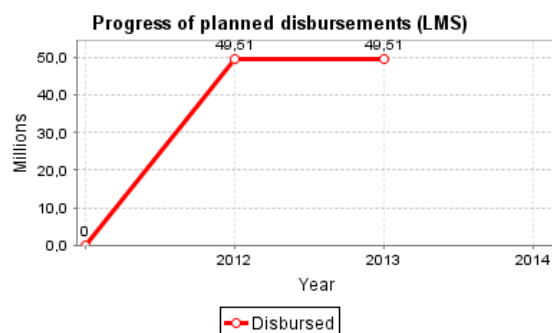
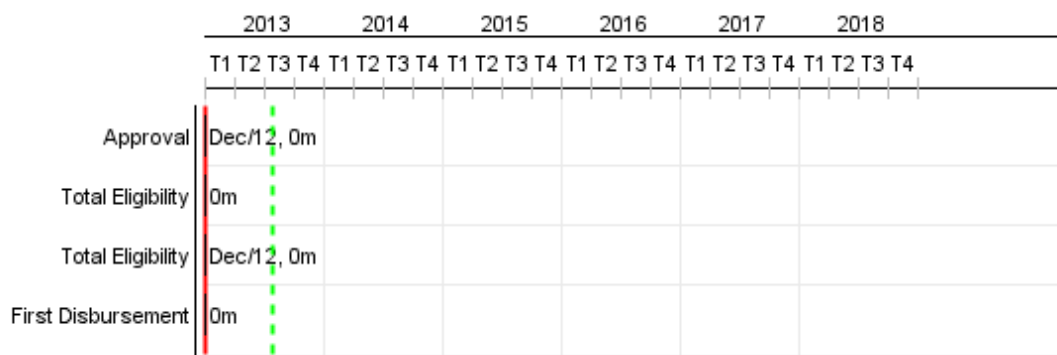


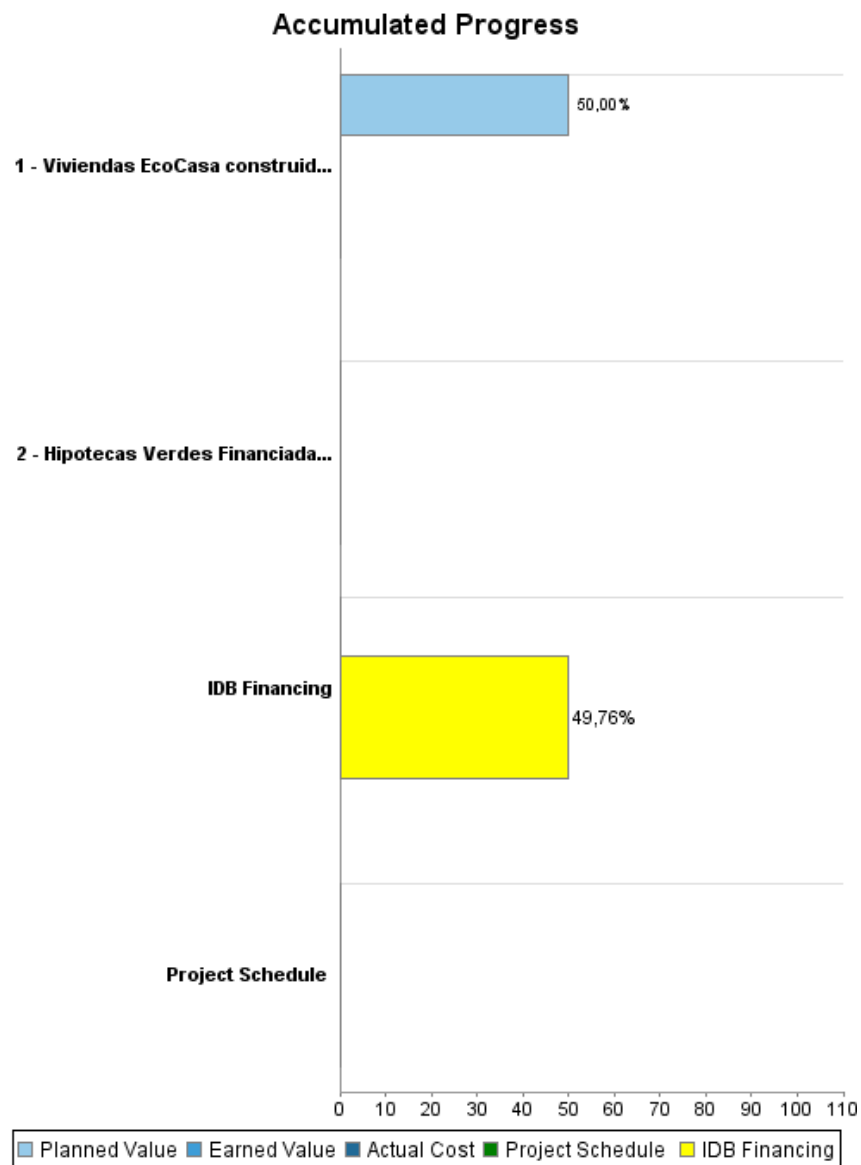
Summary Report

Basic Data		Available Funds (US\$)		Total Cost and Source	
Executing Agency (EA):	SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL				
Sector:	ENVIRONMENT AND NATURAL DISASTERS-CLIMATE CHANGE FINANCING				
Loan Number(s):	2897/TC-ME;2896/OC-ME	Current Approved Amount:	99.514.000,00	Original IDB:	99.514.000,00
Stage:	Approved	Disbursed Amount to Date:	49.514.000,00	Current IDB:	99.514.000,00
Operation Type:	INV - Investment	% Disbursed:	49,76	Pari-passu:	100,00
Related Operation(s):	ME-L1063, ME-X1006, ME-L1065, ME-L1079, ME-L1103, ME-T1183, ME-T1201, ME-T1202, RG-P1478	Balance:	50.000.000,00	Co-Financing/Country:	
Operation Subtype:	CLP - Project Using a CCLIP (Conditional Credit Line Investment Projects)			Original Estimate:	99.514.000,00
				Amortization Period (months):	114

Project Environmental and Social Impact Category		Reformulation	Validation	
Project Environmental and Social Impact Category:	B13	() Was the objective(s) of this project reformulated?	Validated by Division Chief:	10-abr-2013
			Validated by Country Representative:	12-abr-2013



Accumulated Progress as of 2012



Outcomes

Outcome:	Incrementar la producción de viviendas de bajos niveles de carbono brindando financiamiento a promotores inmobiliarios a través de la SHF.
-----------------	--

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2013	2014	2015	2016	2017	2018	End of project
Consumo eléctrico por vivienda financiada o construida (kWh/m2) (como % de la línea de base)	porcentaje	100,00	2012	P A	79,00	73,00	73,00	68,00	68,00	66,00	66,00
Consumo de agua por vivienda financiada o construida (l) (como % de la línea de base)	porcentaje	100,00	2012	P A	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00
Gastos de electricidad por familia participante (US\$/año/vivienda) (como % de la línea de base)	porcentaje	100,00	2012	P A	79,00	73,00	73,00	68,00	68,00	66,00	66,00
Emisiones de CO2 (toneladas de CO2/m2 por vivienda financiada o construida por año) (como % de la línea de base)	porcentaje	100,00	2012	P A	81,00	77,00	77,00	72,00	72,00	70,00	70,00
Reducción en las emisiones de CO2 gracias al programa4(total)	porcentaje		2012	P A	111.000,00	335.000,00	335.000,00	747.000,00	747.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00

Outputs: Annual Physical and Financial Progress 2012

Description	Unit of Measure	Physical				Financial			
		Planned	Actual	Accumulated units	EOP units	Planned	Actual	Accumulated costs	EOP costs
Prestamos para promotores inmobiliarios									
Viviendas EcoCasa construidas con fondos del programa	numero				27.600,00				100.000.000,00
Prestamos para instituciones financiera intermediarias									
Hipotecas Verdes Financiadas acumulados	numero				1.700,00				
TOTAL									100.000.000,00