



Operation Number: **BR-L1175**
Year- PMR Cycle: **First period Jan-Jun 2015**
Last Update: **10/9/2015**
PMR Validation Stage: **Validated by Representative**

Chief of Operations validation date: **10/14/2015**
Division Chief validation date: **10/29/2015**
Country Representative validation date: **11/08/2015**

Inter-American Development Bank - IDB
Office of Strategic Planning and Development Effectiveness

Operation Profile

Basic Data

Operation name:	Rio de Janeiro Low-income Neighborhood Urban Development Program - Stage III		Loan Number:	2482/OC-BR
Executing Agency (EA):	PREFEITURA DA CIDADE DE RIO DE JANEIRO SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA			
Team Leader:	Duran-Ortiz,Mario R.		Sector/Subsector:	NEIGHBORHOOD UPGRADING
Operation Type:	Loan Operation		Overall Stage:	Disbursing (From eligibility until all the loans are closed).
Lending Instrument:	Investment Loan		Country:	BRAZIL
Borrower:	MUNICIPIO DE RIO DE JANEIRO		Convergence related Operation(s):	

Total Cost and Source

	Original IDB	Current Active IDB	Local Counterpart	Co-Financing/Country	Total operation cost - Original Estimate
BR-L1175	\$150,000,000.00	\$150,000,000.00	\$150,000,000.00	\$0.00	\$300,000,000.00

Available Funds (US\$)

	Current IDB	Disb. Amount to Date	% Disbursed	Undisbursed Balance
BR-L1175	\$150,000,000.00	\$47,063,342.75	31.38%	\$102,936,657.25

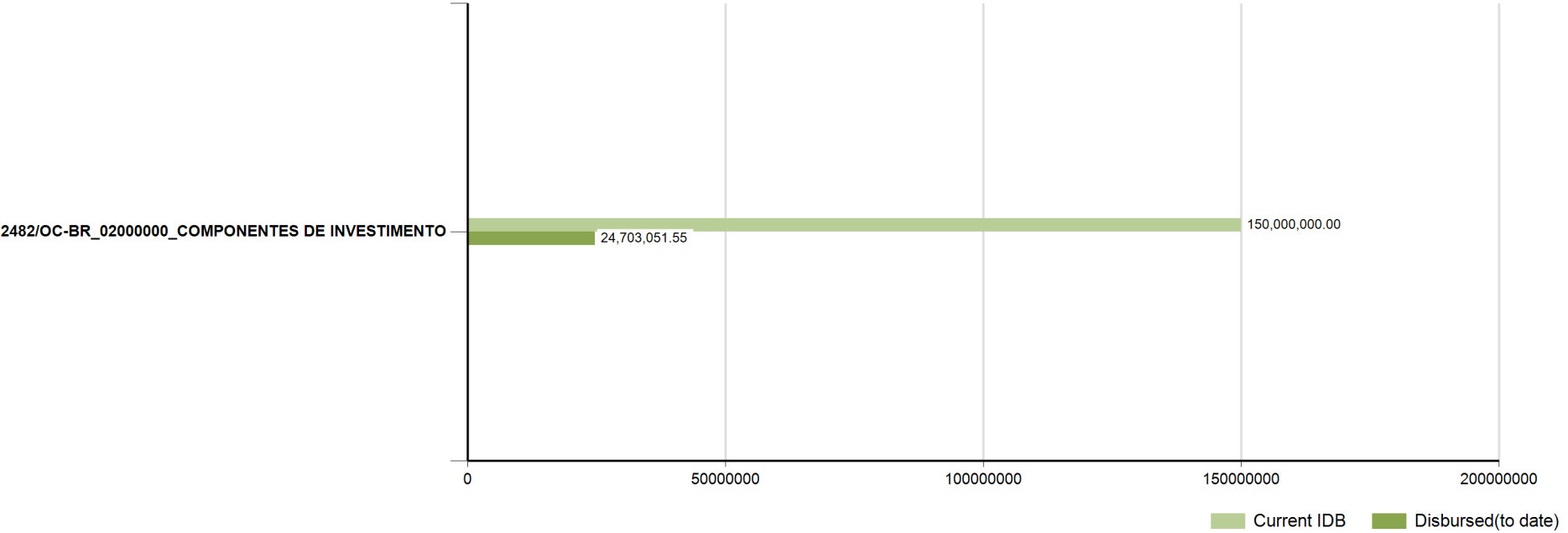
Environmental and Social Safeguards

Main Operation	
Impacts Category:	
Safeguard Performance Rating:	
Safeguard Performance Rating - Rationale:	

Reformulation Information

Main Operation	
Was/Were the objective(s) of this operation reformulated?	NO
Date of approval:	

Expense Categories by Loan Contract (cumulative values)



Results Matrix

Impacts

Impact:	1 Promover el desarrollo socio económico de las comunidades tratadas.								
Observation:									
Indicators		Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	EOP	
1.1 Variación del Índice de Desarrollo Social Ampliado (IDS-A) en comunidades tratadas			Puntos	47.00	2005	Levantamiento o de información socio-económica según la ficha (catastro socio-económico) elaborada por el municipio, antes y después de la intervención.	Levantamiento de información socio-económica según la ficha (catastro socio-económico) elaborada por el municipio, antes y después de las obras.	P	57.00
								P(a)	57.00
								A	
Impact:	2 Promover la formación/generación de activos en las comunidades tratadas.								
Observation:									
Indicators		Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	EOP	
2.1 Precio medio del metro cuadrado en comunidades tratadas.			R\$/m2	253.00	2008	Aplicación de encuesta de valorización inmobiliaria, 2009 e 2012.	Aplicación de encuesta de valorización inmobiliaria, 2009 e 2012.	P	430.00
								P(a)	430.00
								A	
Impact:	3 Integrar comunidades tratadas a la ciudad formal.								
Observation:									
Indicators		Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	EOP	
3.1 Variación del Índice de Integración Urbana Ampliado (ITU-A) en comunidades tratadas.			Puntos	56.00	2005	Aplicación del catastro socio-económico desarrollado por el municipio, antes y después de la intervención.	Aplicación del catastro socio-económico desarrollado por el municipio, antes y después de la intervención.	P	74.00
								P(a)	74.00
								A	

 RF - RF Indicator

 SI - Sector Indicator

 CI - Country Indicator

 PG - Pro-Gender

 PE - Pro-Ethnicity

Outcomes

Outcome:	1 1.1.1 - Familias beneficiadas con urbanización integradas de las favelas.
Observation:	

Indicators		Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	EOP	
1.1 Familias beneficiadas.			Familia	0.00	2010	Verificación mediante registros administrativos de la SMH.	Verificación mediante registros administrativos de la SMH.	P	16,634.00
								P(a)	16,634.00
		A							
Outcome:	2 1.1.2 - Familias beneficiadas con mejoramiento integral en loteamientos.								
Observation:									
Indicators		Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	EOP	
2.1 Familias beneficiadas.			Familia	0.00	2010	Verificación mediante registros administrativos de la SMH.	Verificación mediante registros administrativos de la SMH.	P	1,406.00
								P(a)	1,406.00
		A							
Outcome:	3 3.1. - Área de expansión de las favelas más allá de los eco-límites expandida reducida.								
Observation:									
Indicators		Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	EOP	
3.1 Área de expansión de las favelas.			Porcentaje	3.50	2010	Sistema de control diseñado e implantado para medir la expansión de las favelas más allá de los eco-límites establecido s.		P	1.00
								P(a)	1.00
		A							
Outcome:	4 2.1. - Ampliación de la Red Municipal de Educación Infantil.								
Observation:									

Indicators		Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	EOP	
4.1 Niños atendidos en los espacios de educación infantil (EDI).			Niños	0.00	2010	Verificación mediante registros administrativos de la SME y del Sistema de Monitoreo del Programa.		P	3,360.00
								P(a)	3,360.00
								A	
Outcome:		5 2.3 - Expansión de apoyo a jóvenes en situación de riesgo.							
Observation:									
Indicators		Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	EOP	
5.1 Jóvenes beneficiados.			Jóvenes	0.00	2010	Verificación mediante registros administrativos de la SMAS.		P	2,500.00
								P(a)	2,500.00
								A	
Outcome:		6 3.3.1 - Licencias para habitar los domicilios.							
Observation:									
Indicators		Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	EOP	
6.1 Licencias para habitar.			Licencias	0.00	2010	Verificación mediante registros administrativos de SMH.		P	18,000.00
								P(a)	18,000.00
								A	
Outcome:		7 3.3.2 - Título de propiedad del inmueble.							
Observation:									
Indicators		Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	EOP	
7.1 Título de propiedad del inmueble.			Títulos	0.00	2010	Verificación mediante registros administrativos de SMH.		P	3,000.00
								P(a)	3,000.00
								A	

1 - Urbanización Integrada		Physical Progress			Financial Progress		
Outputs	Unit of Measure		2015	EOP		2015	EOP
1.1 - Intervenciones integrales en favelas realizadas.	Favela urbanizada	P	7.00	30.00	P	36,400,000.00	216,626,000.00
		P(a)	8.00	30.00	P(a)	36,400,000.00	196,500,000.00
		A	0.00	2.00	A	21,446,000.00	60,572,000.00
1.2 - Intervenciones en loteamientos realizadas.	Loteamiento intevenido	P	1.00	6.00	P	3,000,000.00	18,000,000.00
		P(a)	1.00	6.00	P(a)	2,054,000.00	18,000,000.00
		A	0.00	0.00	A	2,144,000.00	6,090,000.00
1.3 - Proyecto Piloto de Prevención de Violencia y Seguridad Ciudadana implantado.	Unidad	P	1.00	1.00	P		0.00
		P(a)	0.00	1.00	P(a)	0.00	0.00
		A	0.00	1.00	A	0.00	0.00
2 - Acciones Sociales		Physical Progress			Financial Progress		
Outputs	Unit of Measure		2015	EOP		2015	EOP
2.1 - Espacios de Educación Infantil (EDI) construidos.	EDI	P	8.00	28.00	P	900,000.00	7,800,000.00
		P(a)	8.00	28.00	P(a)	2,767,000.00	8,300,000.00
		A	0.00	2.00	A	0.00	0.00
2.2 - Centros de Referencia en Acciones Sociales (CRAS) construidos y operando.	Centro	P	5.00	12.00	P	875,000.00	2,625,000.00
		P(a)	5.00	12.00	P(a)	1,267,000.00	3,500,000.00
		A	0.00	1.00	A	0.00	0.00
2.3 - Centro de apoyo a jóvenes en situación de riesgo implantado.	Centro	P	1.00	5.00	P	4,280,000.00	8,560,000.00
		P(a)	1.00	5.00	P(a)	3,633,000.00	10,700,000.00
		A	0.00	0.00	A	0.00	0.00
2.4 - Participantes del Programa de Generación de Ingresos atendidos.	Participantes	P	500.00	1,800.00	P	400,000.00	600,000.00
		P(a)	600.00	1,800.00	P(a)	333,000.00	1,000,000.00
		A	0.00	0.00	A	0.00	0.00
3 - Regularización y Control Urbanístico		Physical Progress			Financial Progress		
Outputs	Unit of Measure		2015	EOP		2015	EOP
3.1 - Sistema de Control y Ocupación del Suelo implantado.	Sistema	P		1.00	P	2,000,000.00	3,500,000.00
		P(a)	1.00	1.00	P(a)	1,842,000.00	5,500,000.00
		A	0.00	0.00	A	382,000.00	382,000.00
3.2 - POUSOS (Puestos de Orientación Urbanística y Social en Operación) operando.	POUSO	P	6.00	24.00	P	1,925,000.00	5,775,000.00
		P(a)	7.00	24.00	P(a)	2,633,000.00	7,700,000.00
		A	0.00	1.00	A	0.00	0.00
3.3.1 - Regularización urbanística: domicilios regularizados.	Domicilios	P	5,000.00	18,000.00	P	960,000.00	3,360,000.00
		P(a)	5,000.00	18,000.00	P(a)	1,470,000.00	4,800,000.00
		A	0.00	0.00	A	0.00	0.00
3.3.2 - Regularización de propiedades: títulos obtenidos.	Títulos	P	500.00	3,000.00	P		0.00
		P(a)	500.00	3,000.00	P(a)	0.00	0.00
		A	0.00	0.00	A	0.00	0.00
4 - Monitoreo y Capacitación		Physical Progress			Financial Progress		
Outputs	Unit of Measure		2015	EOP		2015	EOP
4.1 - Técnicos Municipales capacitados.	Técnicos	P	8.00	36.00	P	275,000.00	950,000.00
		P(a)	10.00	36.00	P(a)	510,000.00	2,350,000.00
		A	2.00	5.00	A	0.00	293,000.00
Evaluación Realizada	Evaluación	P		1.00	P	1,000,000.00	2,000,000.00
		P(a)	1.00	1.00	P(a)	1,000,000.00	1,000,000.00
		A	0.00	0.00	A	0.00	0.00
5 - Otros							

Other Cost		2015	Cost
Gerenciamiento, Proyectos y Auditoría Realizados	P	\$4,826,000.00	\$16,514,000.00
	P(a)	\$5,392,000.00	\$23,450,000.00
	A	\$12,676,000.00	\$12,676,000.00
Gastos Financieros Realizados	P	\$5,732,000.00	\$11,464,000.00
	P(a)	\$5,589,000.00	\$17,200,000.00
	A	\$2,034,000.00	\$2,034,000.00
Total Cost		2015	Total Cost
	P	\$62,573,000.00	\$297,774,000.00
	P(a)	\$64,890,000.00	\$273,792,000.00
	A	\$38,682,000.00	\$82,047,000.00

Changes to the Matrix

No information related to this operation.

Please note that the Overall Stage represents the stage of the operation at the time of this report’s publication, which might not necessarily match the stage of the operation during the PMR Cycle to which the report pertains.