



PROGRAMA DE CONSOLIDACIÓN
DE LA JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL · REPUBLICA DOMINICANA
Préstamo BID 1799/OC-DR

PROGRAMA DE CONSOLIDACIÓN DE LA JURISDICCIÓN INMOBILIARIA

**Contrato de Préstamo
No. 1799/OC-DR**

Plan de Adquisición del Proyecto Reprogramación de Actividades

*Documento para Distribución Banco Interamericano de Desarrollo
Febrero 2009.*

PROGRAMA DE CONSOLIDACIÓN DE LA JURISDICCIÓN INMOBILIARIA

PRÉSTAMO BID 1799/OC-DR

PROPUESTA REPROGRAMACIÓN DE FONDOS ACTIVIDADES

Referencia	Descripción	Presupuesto BID 1799/OC-DR (US\$)	Cambios en programación de fondos BID	Bienes (B) / Obras (O) / Consultorias (C) / Servicios Distintos a Consultorias (SDC)	Método de Adquisición (B,O, y SDC)/ Selección (Consultorias)	Fecha publicación	Fecha de Contratación	Inicio Contrato	Fin Contrato
1	Componente 1. Consolidación y Expansión sistemas informáticos y de gestión	\$ 6,970,000	\$ 7,606,484						
1.1	Sub-componente 1: Tecnología	\$ 6,740,000	\$ 7,396,484						
1.1.1	Constitución de BD Masivas (SIRCEA SIGAR)	\$ 2,716,000	\$ 3,134,326						
1.1.1.1	Constitución de BD Masivas: Gestión Documental	\$ 200,000	\$ 120,000	C	CCI	1er sem08	1er sem08	2do sem08	1er sem10
1.1.1.2	Constitución de BD Masivas: Suministro del Personal para la Indexación	\$ 2,133,000	\$ 2,615,926	SDC	AD-CS	1er sem08	1er sem08	2do sem08	2do sem10
1.1.1.3	Constitución de BD Masivas: Gerenciamiento Técnico de la Captura de Datos	\$ 250,000	\$ 146,400	C	CCI	1er sem08	2do sem08	2do sem08	2do sem10
1.1.1.4	Constitución de BD Masivas: Supervisión	\$ 133,000	\$ 140,000	C	SD	1er sem08	1er sem08	2do sem08	2do sem10
1.1.1.6	Constitución de BD Masivas: Adquisición Material Gastable Compra 1	\$ -	\$ 30,000	B	CP	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem09
1.1.1.7	Constitución de BD Masivas: Adquisición Material Gastable Compra 2	\$ -	\$ 30,000	B	CP	2do sem09	2do sem09	2do sem09	2do sem09
1.1.1.8	Constitución de BD Masivas: Adquisición Material Gastable Compra 3	\$ -	\$ 30,000	B	CP	2do sem09	2do sem09	1er sem 10	1er sem10
1.1.1.9	Constitución de BD Masivas: Apoyo a la digitalización de Libros de Títulos	\$ -	\$ 22,000	B	CP	1er sem09	1er sem09	1er sem09	2do sem10
1.1.2	SIRCEA: Perfeccionamiento Sistema	\$ 433,450	\$ 205,000						
1.1.2.1	Adecuaciones SIRCEA: Líneas de Producción y Seguridad	\$ 151,000	\$ 132,000	C	SD	1er sem08	1er sem08	2do sem08	1er sem09
1.1.2.2	Adecuaciones SIRCEA: Mecanismo Extendido de Catalogación y Optimización de Uso de Comunicación	\$ 196,450	\$ -	C	SBC	NA	NA	NA	NA
1.1.2.3	Adecuaciones SIRCEA: Reglamentación y Documentación de Manuales de usuario por Líneas de Producción	\$ 15,000	\$ 20,000	C	CCI	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem10
1.1.2.4	Adecuaciones SIRCEA: Supervisión	\$ 41,000	\$ -	C	CCI	NA	NA	NA	NA
1.1.2.5	Adecuaciones SIRCEA: Supervisión Apoyo	\$ 30,000	\$ 38,000	C	CCI	2do sem08	2do sem08	2do sem08	1er sem10
1.1.2.7	Adecuaciones SIRCEA: Licenciamiento para Extensión de Línea	\$ -	\$ 15,000	B	SD	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem10
1.1.3	SIGAR: Adecuaciones Sistema	\$ 486,000	\$ 434,437						
1.1.3.1	Adecuaciones SIGAR: Primera Fase de Desarrollos Liderazgo	\$ 40,000	\$ 72,500	C	CCI	1er sem08	2do sem08	2do sem08	2do sem09
1.1.3.2	Adecuaciones SIGAR: Primera Fase de Desarrollos Programación	\$ 90,000	\$ 103,610	C	CCI	1er sem08	2do sem08	2do sem08	2do sem09
1.1.3.3	Adecuaciones SIGAR: Documentación Usuario	\$ 49,000	\$ 49,000	C	CCI	1er sem08	2do sem08	1er sem09	1er sem10
1.1.3.4	Adecuaciones SIGAR: Segunda Fase de Desarrollo del Software	\$ 255,000	\$ 120,327	C	SBCC	2do sem09	2do sem09	2do sem09	2do sem 10
1.1.3.5	Adecuaciones SIGAR: Supervisión	\$ 52,000	\$ 89,000	C	CCI	1er sem08	2do sem08	2do sem08	1er sem10
1.1.4	SIGAR: Descongestión de los RT previo a la Implementación	\$ 6,250	\$ 6,250						
1.1.4.2	Descongestión RT: Documentación del Modelo, aspectos registrales	\$ 6,250	\$ 6,250	C	SD	2do sem07	NA	2do sem07	1er sem08
1.1.5	SIGAR: Implementación en 9 RT	\$ 241,000	\$ 179,000						
1.1.5.1	Implementación SIGAR: Adecuación Base de Datos	\$ 100,000	\$ 73,000	C	CCI	1er sem08	2do sem08	2do sem08	2do sem09

Referencia	Descripción	Presupuesto BID 1799/OC-DR (US\$)	Cambios en programación de fondos BID	Bienes (B) / Obras (O) / Consultorias (C) / Servicios Distintos a Consultorias (SDC)	Método de Adquisición (B,O, y SDC)/ Selección (Consultorias)	Fecha publicación	Fecha de Contratación	Inicio Contrato	Fin Contrato
1.1.5.2	Implementación SIGAR: Producción de Tractos	\$ 81,000	\$ 40,000	C	SD	2do sem08	2do sem08	2do sem08	1er sem10
1.1.5.3	Implementación SIGAR: Documentación del Modelo, aspectos operativos	\$ 11,000	\$ 11,000	C	CCI	2do sem08	2do sem08	1er sem09	1er sem09
1.1.5.4	Implementación SIGAR: Documentación del Modelo, aspectos registrales	\$ 11,000	\$ 11,000	C	CCI	2do sem08	2do sem08	2do sem08	1er sem09
1.1.5.9	Implementación SIGAR: Apoyo Base de Datos	\$ 38,000	\$ 44,000	C	CCI	2do sem08	2do sem08	2do sem08	1er sem10
1.1.6	SIGAR: Implementación en la DRMC	\$ 193,000	\$ 144,172						
1.1.6.1	Implementación SIGAR DRMC: Puesta en Operación del Modelo, aspectos operativos	\$ 31,000	\$ -	C	CCI	NA	NA	NA	NA
1.1.6.2	Implementación SIGAR DRMC: Puesta en Operación del Modelo, aspectos catastrales	\$ 26,000	\$ -	C	CCI	NA	NA	NA	NA
1.1.6.3	Implementacion SIGAR DRMC: Documentacion del Modelo	\$ -	\$ 11,000	C	CCI	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem10
1.1.6.4	Implementación SIGAR DRMC: Integración SICyP-SIGAR	\$ 100,000	\$ 90,000	C	SBCC	2do sem08	1er sem09	1er sem09	1er sem10
1.1.6.5	Implementación SIGAR DRMC: Actualización Sistema GIS para Integración SICyP SIGAR	\$ 36,000	\$ 33,172	B	SD	2do sem08	2do sem08	1er sem09	1er sem09
1.1.6.6	Implementación SIGAR DRMC: Adecuación SICyP previo a la integración	\$ -	\$ 10,000	C	SBCC	2do sem09	2do sem09	2do sem09	2do sem09
1.1.7	SISET: Adecuaciones del Sistema	\$ 301,000	\$ 301,000						
1.1.7.1	Adecuaciones SISET: Reparametrización, Prueba e Instalación	\$ 251,000	\$ 251,000	C	SD	2do sem08	2do sem08	2do sem08	2do sem10
1.1.7.2	Adecuaciones SISET: Supervisión y Documentación del Modelo	\$ 29,000	\$ 29,000	C	CCI	2do sem08	2do sem08	2do sem08	1er sem09
1.1.7.3	Modelos de Gestion definitivos: Tribunales	\$ 21,000	\$ 21,000	C	CCI	2do sem09	2do sem09	2do sem09	2do sem09
1.1.8	SISET: Implementación	\$ 86,000	\$ 86,000						
1.1.8.1	Implementación SISET: Replicación del Modelo	\$ 86,000	\$ 86,000	C	CCI	2do sem08	2do sem08	2do sem08	2do sem10
1.1.9	SITRI	\$ 720,000	\$ 688,000						
1.1.9.1	SITRI: Auditoria, Diseño y Supervisión de Seguridad en los Sistemas	\$ 82,000	\$ 25,000	C	CCI	1er sem08	2do sem08	2do sem08	1er sem 09
1.1.9.2	SITRI: Diseño Extranet-Intranet	\$ 27,000	\$ 27,000	C	CCI	2do sem08	2do sem08	1er sem09	1er sem09
1.1.9.3	SITRI: Implementación de Seguridad en los Sistemas	\$ 203,000	\$ 203,000	C	SBCC	1er sem09	1er sem09	2do sem09	2do sem09
1.1.9.4	SITRI: Instalación de equipos Servidores y de Seguridad	\$ 25,000	\$ 50,000	B	CP	1er sem09	1er sem09	1er sem09	2do sem09
1.1.9.5	SITRI: Desarrollo e Implementación de la Extranet-Intranet	\$ 361,000	\$ 361,000	C	SBC	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem10
1.1.9.6	SITRI: Supervisión al Desarrollo y la Implementación	\$ 22,000	\$ 22,000	C	CCI	2do sem08	1er sem09	1er sem09	1er sem10
1.1.10	SICyP	\$ 201,300	\$ 176,300						
1.1.10.1	SICyP Georreferenciación: Diseño de los procedimientos	\$ 26,300	\$ 26,300	C	SD	2do sem07	NA	2do sem07	2do sem07
1.1.10.2	SICyP Georreferenciación: Servicio Profesionales Unidad Especial-CS	\$ 150,000	\$ 150,000	C	CCI	2do sem07	2do sem08	2do sem08	1er sem09
1.1.10.4	SICyP Normativa: Normativa especiales para el trabajo del levantamiento parcelario	\$ 25,000	\$ -	SDC	CS	NA	NA	NA	NA
1.1.11	Infraestructura Tecnológica	\$ 1,356,000	\$ 2,042,000						
1.1.11.1	IT: Adquisición de Equipos DRMC	\$ 31,000	\$ 31,000	B	CP	1er sem09	1er sem09	1er sem09	2do sem09
1.1.11.3	IT: Adquisición de Equipos Lote 1	\$ 240,000	\$ 225,000	B	LPN	1er sem08	2do sem08	2do sem08	1er sem09
1.1.11.4	IT: Adquisición de Equipos Lote 2	\$ 250,000	\$ 250,000	B	LPN	2do sem08	2do sem08	2do sem08	1er sem09
1.1.11.5	IT: Adquisición de Equipos Lote 3	\$ 250,000	\$ 750,000	B	LPI	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem09
1.1.11.6	IT: servicios de Comunicación WAN Lote 1	\$ 45,000	\$ 18,000	B	SD	NA	1er sem08	1er sem08	2do sem08
1.1.11.7	IT: servicios de Comunicación WAN Lote 2	\$ 20,000	\$ 12,000	B	SD	1er sem08	2do sem08	2do sem08	2do sem08
1.1.11.8	IT: servicios de Comunicación WAN Lote 3	\$ 15,000	\$ 15,000	B	SD	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem09
1.1.11.9	IT: servicios de Comunicación WAN Lote 4	\$ 15,000	\$ 15,000	B	SD	1er sem09	1er sem09	1er sem09	2do sem09

Referencia	Descripción	Presupuesto BID 1799/OC-DR (US\$)	Cambios en programación de fondos BID	Bienes (B) / Obras (O) / Consultorias (C) / Servicios Distintos a Consultorias (SDC)	Método de Adquisición (B,O, y SDC)/ Selección (Consultorias)	Fecha publicación	Fecha de Contratación	Inicio Contrato	Fin Contrato
1.1.11.10	IT: servicios de Comunicación WAN Lote 5	\$ 15,000	\$ 15,000	B	SD	2do sem09	2do sem09	1er sem10	1er sem10
1.1.11.11	IT: Adquisición Menor de Equipos Lote 1	\$ 45,000	\$ 42,000	B	CP	2do sem07	NA	2do sem07	1er sem08
1.1.11.12	IT: Adquisición Menor de Equipos Lote 2	\$ 45,000	\$ 41,000	B	CP	1er sem08	NA	2do sem08	1er sem09
1.1.11.13	IT: Adquisición Menor de Equipos Lote 3	\$ 45,000	\$ 49,000	B	CP	2do sem08	NA	2do sem08	2do sem08
1.1.11.14	IT: Adquisición Menor de Equipos Lote 4	\$ 45,000	\$ 45,000	B	CP	1er sem09	NA	1er sem09	1er sem09
1.1.11.15	IT: Adquisición Menor de Equipos Lote 5	\$ 45,000	\$ 45,000	B	CP	2do sem09	NA	2do sem09	2do sem09
1.1.11.16	IT: Adquisición de Equipos Lote 4	\$ 250,000	\$ 100,000	B	LPN	2do sem09	2do sem09	2do sem09	1er sem10
1.1.11.17	IT: Adquisición equipos de respaldo energético y seguridad	\$ -	\$ 168,000	B	LPN	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem09
1.1.11.18	IT: Adquisición equipos de detección y extinción de incendios en áreas de archivos	\$ -	\$ 100,000	B	LPN	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem09
1.1.11.19	Aspectos Tecnológicos: Sistema para la gestión de la mesa de ayuda y soporte técnico	\$ -	\$ 121,000	B	LPN	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem09
1.2	Sub-componente 2: Infraestructura para la Sostenibilidad de la JI	\$ 230,000	\$ 210,000						
1.2.1	Modelos y Normas	\$ 50,000	\$ 30,000						
1.2.1.1	Sostenibilidad Modelos: Análisis de Factibilidad y de Normativa	\$ 50,000	\$ 30,000	C	CCI	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem09
1.2.2	Infraestructura de autenticación	\$ 180,000	\$ 180,000						
1.2.2.1	Sostenibilidad Infraestructura Autenticación: Diseño y supervisión de implantación	\$ 45,000	\$ 45,000	C	CCI	2do sem08	1er sem09	1er sem09	1er sem10
1.2.2.2	Sostenibilidad Infraestructura Autenticación: Implementación de Modelos de distribución electrónica Autenticada	\$ 135,000	\$ 135,000	C	SBCC	1er sem09	2do sem09	2do sem09	1er sem10
2	Componente 2 Control y reducción Constancias Anotadas	\$ 680,000	\$ 450,715						
2.1	Sub-componente único	\$ 680,000	\$ 450,715						
2.1.1	Aspectos Normativos	\$ 16,000	\$ 16,000						
2.1.1.1	Constancia Anotada: Elaboración del Reglamento	\$ 16,000	\$ 16,000	C	CCI	1er sem07	NA	1er sem07	2do sem07
2.1.2	Aspectos de Fortalecimiento Institucional	\$ 179,000	\$ 176,275						
2.1.2.1	Constancia Anotada: Capacitación	\$ 32,000	\$ 40,000	C	CCI	1er sem08	1er sem08	1er sem08	2do sem10
2.1.2.2	Constancia Anotada: Divulgación	\$ 32,000	\$ 32,000	C	CCI	2do sem07	1er sem08	1er sem08	1er sem08
2.1.2.3	Constancia Anotada: Apoyo a la Implementación en las DRMC	\$ 34,000	\$ 23,275	C	CCI	2do sem07	NA	2do sem07	1er sem08
2.1.2.4	Constancia Anotada: Adquisición de Equipos para Mensuras	\$ 81,000	\$ 81,000	B	LPN	1er sem09	1er sem09	1er sem09	2do sem09
2.1.3	Aspectos Técnicos para el inicio de los procesos	\$ 485,000	\$ 258,440						
2.1.3.1	Constancia Anotada: Definición y Supervisión de Georreferenciación	\$ 60,000	\$ 43,440	C	CCI	1er sem08	2do sem08	2do sem08	2do sem09
2.1.3.2	Constancia Anotada: Levantamientos Georreferenciados	\$ 285,000	\$ 85,000	SDC	CCI	2do sem08	1er sem09	1er sem09	2do sem09
2.1.3.6	Constancia Anotada: Diseño de la Unidad de Certificación de Operadores Registrales y Catastrales	\$ 31,000	\$ 31,000	C	CCI	2do sem08	1er sem09	1er sem09	2do sem09
2.1.3.7	Constancia Anotada: Consolidación del Modelo Intermedio en Mensuras Catastrales	\$ 52,000	\$ 42,000	C	CCI	1er sem08	2do sem08	2do sem08	1er sem09
2.1.3.8	Constancia Anotada: Elaboración de Manuales Pedagógicos Registrales y Catastrales	\$ 57,000	\$ 57,000	C	CCI	2do sem08	1er sem09	1er sem09	2do sem09
6	Administración y Supervisión	\$ 1,140,000	\$ 732,800						
6.1	Administración del Programa	\$ 1,000,000	\$ 592,800						
6.1.1	Dirección Ejecutiva del Programa	\$ -	\$ 34,000						

Referencia	Descripción	Presupuesto BID 1799/OC-DR (US\$)	Cambios en programación de fondos BID	Bienes (B) / Obras (O) / Consultorias (C) / Servicios Distintos a Consultorias (SDC)	Método de Adquisición (B,O, y SDC)/ Selección (Consultorias)	Fecha publicación	Fecha de Contratación	Inicio Contrato	Fin Contrato
6.1.1.3	Administración del Programa: Adquisicion de transporte apoyo implementacion.	\$ -	\$ 34,000	B	CP	1er sem09	1er sem09	1er sem09	1er sem09
6.1.2	Área de Gestión de Sistemas	\$ 585,000	\$ 138,800						
6.1.2.1	Administración del Programa: Gerente de Gestión de Sistemas	\$ 445,000	\$ 138,800	C	SD	2do sem08	2do sem08	1er sem09	2do sem10
6.1.2.2	Administración del Programa: Apoyo al Área de Gerencia de Sistemas	\$ 140,000	\$ -	C	CCI	NA	NA	NA	NA
6.1.3	Área de Tecnología.	\$ 415,000	\$ 420,000						
6.1.3.1	Administración del Programa: Gerente de Tecnología	\$ 275,000	\$ 275,000	C	SD	2do sem07	2do sem07	2do sem07	2do sem10
6.1.3.2	Administración del Programa: Apoyo Área de Tecnología	\$ 140,000	\$ 145,000	C	SD	2do sem08	2do sem08	1er sem09	2do sem10
6.2	Monitoreo, Evaluación y Auditoria	\$ 140,000	\$ 140,000						
6.2.1	Monitoreo y Evaluación	\$ 40,000	\$ 40,000						
6.2.1.1	Monitoreo y Evaluación: Evaluación Intermedia	\$ 20,000	\$ 20,000	C	CCI	2do sem08	2do sem08	1er sem09	1er sem09
6.2.1.2	Monitoreo y Evaluación: Evaluación Final	\$ 20,000	\$ 20,000	C	CCI	1er sem10	1er sem10	1er sem10	2do sem10
6.2.2	Auditoria	\$ 100,000	\$ 100,000						
6.2.2.1	Auditoria: Auditoria del Programa Préstamo BID 1799/OC-DR	\$ 100,000	\$ 100,000	C	SBCC	2do sem07	2do sem07	NA	2do sem10
7	Costos Financieros	\$ 510,000	\$ 510,000						
8	Imprevistos	\$ 700,000	\$ 700,000						
8.1	Imprevistos	\$ 700,000	\$ 700,000						
TOTAL		\$ 10,000,000	\$ 10,000,000						

LEYENDAS	
	Reprogramada en monto.
	Actividad de nueva creación.
	Actividad reprogramada en fecha.
	Actividades sin cambios en la programación.
	Actividad reprogramada en fecha y monto.