

1. **Proyecto:** BID 940/0C.AR
2. **Título:** Programa Mejoramiento de Barrios
3. **Sector:** Ministerio de Desarrollo Social y Medio Ambiente
4. **Area Geográfica de Ejecución:** Provincias de: Buenos Aires, Chaco, Neuquén, Santiago del Estero, Catamarca, Entre Ríos, Jujuy, Salta, La Rioja, Misiones, Tierra del Fuego, Chubut, La Pampa, Río Negro, Córdoba, Mendoza y Santa Fé.

5. Ejecutor:

Nombre del Coordinador del Programa: Arq. Carlos A. Pisoni

Dirección: Tte. Gral. Perón 524 - 3° Piso - Capital

E-Mail: administ@promeba.org.ar

Fax: 4342-9131

6. Objetivos, Montos y Plazos:

Propósito:

Mejorar la calidad de vida de la población con necesidades básicas insatisfechas, asentadas en barrios de los aglomerados urbanos con carencia de infraestructura básica de servicios, problemas ambientales y de regularización dominial; mediante acciones integrales de Consolidación Urbana que promuevan la gestión asociada de los distintos actores involucrados y coadyuven a la integración social y urbanística de sus destinatarios.

Objetivos:

- Promover la organización y desarrollo comunitario para que los destinatarios participen activamente y sostengan en el tiempo las acciones de mejoramiento de su barrio (legales, sociales, urbanas y ambientales).
- Articular las instituciones locales con responsabilidad en la resolución de problemáticas del hábitat de la pobreza.
- Regularizar el dominio de la tierra a favor de sus ocupantes efectivos.
- Proveer infraestructura básica de servicios y consolidar los espacios públicos.
- Mitigar los problemas ambientales.
- Proveer infraestructura privada de saneamiento básico.

Prestaciones:

- √ Conformación y/o integración de Entidades Vecinales y Redes Sociales locales.
- √ Ordenamiento de la trama urbana vial y parcelaria; mensura del suelo.
- √ Relocalización de familias ubicadas en lugares de riesgo ambiental.
- √ Nivelación, perfilado, enripiado y construcción de cordones- cuneta en las calles.
- √ Extensión de redes de desagües pluviales, agua potable, cloacas, electricidad, gas y alumbrado público.
- √ Ejecución completa y/o ampliación de un Salón Comunitario de Uso Múltiples.
- √ Acceso de cada familia a un Núcleo Húmedo completo, a las conexiones de todos los servicios de infraestructura y a la escritura de su lote.
- √ Ejecución de obras de mitigación ambiental.
- √ Acompañamiento, capacitación y asistencia técnica a la población y dirigentes vecinales en materia legal, social, ambiental y técnica de obras.
- √ Asistencia técnica y capacitación a Equipos Interdisciplinarios locales de campo y Unidades Ejecutoras Provinciales.

Impactos:

- √ Reducción de la población NBI en cada barrio.
- √ Construcción de ciudadanía.
- √ Incremento de la capacidad autogestionaria de los vecinos y de Gestión Asociada de los organismos y entidades involucradas.
- √ Reducción de la exclusión socio-urbana del barrio en el contexto de la ciudad; integración del asentamiento informal con los barrios adyacentes.
- √ Ampliación y regularización de los servicios urbanos.
- √ Mejora en las condiciones de salubridad, seguridad y de oportunidades de acceso de la población a los bienes y servicios urbanos.
- √ Incorporación de nuevas actividades económicas y valorización inmobiliaria del sector intervenido y barrios del entorno.
Incremento de las finanzas locales y de los ingresos familiares.

7. Auditoría del Proyecto a cargo de:

Nombre: Grand Thorton
 Dirección: Maipu 942 piso 19
 E-Mail: Fernando.villaverde@ar.eyi.com
 Fax: 4875-4978

8. Principales adquisiciones programadas para el 2º semestre del año 2001:
 (montos estimados en miles de U\$S)

PROYECTOS EN PROCESO LICITATORIO					
Provincia	Ciudad	Nº	Barrio	flias /lotes	Monto
BUENOS AIRES	San Pedro	1	La Cruz	50	368.560
CATAMARCA	S.F.del V.de Catamarca	2	Altos de Choya	78	673.851
CATAMARCA	S. F. del V.de Catamarca	3	Hipódromo	301	\$2.718.199
CHACO	Sáenz Peña	4	Santa Mónica	260	2.060.312
JUJUY	Perico	5	San Roque	424	2.643.578
LA PAMPA	Santa Rosa	6	Escondido	67	\$666.546
LA PAMPA	Santa Rosa	7	Zona Norte	477	2.747.203
RIO NEGRO	Viedma	8	Lavalle / Mi Bandera	219	2.605.302
SALTA	Salta	9	Las Costas y otros	651	\$3.570.817
SALTA	Salta	10	Palermo I y otros	841	\$3.839.624
SALTA	Salta	11	V. Del Rosario y otros	960	\$4.433.552
SGO. DEL ESTERO	Frías	12	Esperanza Eva Perón	301	2.512.404
SGO. DEL ESTERO	Santiago del Estero	13	Kennedy	463	2.971.441
TOTALES		13		5.092	\$31.811.389

PROYECTOS A PUBLICAR					
Provincia	Ciudad	N°	Barrio	flias /lotes	Monto
BUENOS AIRES	Campana	1	San Cayetano	253	\$1.973.574
BUENOS AIRES	Junín	2	Progreso II / San Jorge	239	\$904.939
BUENOS AIRES	Patagones	3	Villa Dolores	283	\$1.650.223
CHACO	Resistencia	4	Juan Bautista Alberdi	470	\$2.558.500
CHACO	Resistencia	5	Mariano Moreno	740	\$2.999.871
CHACO	Resistencia	6	Santa Rita I y II	102	\$626.850
CHUBUT	Cdro. Rivadavia	7	Abásolo San Martín	624	\$2.381.908
CHUBUT	Trelew	8	Tiro Federal	1.200	\$3.420.228
CORDOBA	Bell Ville	9	Campo de Mayo	54	\$343.351
CORDOBA	Laboulaye	10	Padre Miguel Pou	56	333.975
CORDOBA	Malvinas Argentinas	11	Malvinas Argentinas 1a. secc.	368	\$2.980.293
CORDOBA	Villa Allende	12	La Polinesias	176	\$1.384.115
CORDOBA	Villa María	13	San Nicolás	334	\$1.104.291
ENTRE RIOS	C.del Uruguay	14	Laura Vicuña/Las Higueras	179	\$888.129
ENTRE RIOS	Nogoyá	15	San Martín	127	\$494.053
ENTRE RIOS	Paraná	16	G.Rivero/S.Jorge/12 de marzo	333	\$1.242.596
JUJUY	Lib. San Martín	17	San Lorenzo	674	\$2.998.483
JUJUY	Perico	18	San Miguel Arcángel	463	\$1.833.398
LA RIOJA	La Rioja	19	20 de mayo / Pque. Industrial	242	\$1.909.699
RIO NEGRO	Bariloche	20	El Vivero	76	\$871.456
TOTALES		20		6.993	\$32.899.932

PROYECTOS EN FORMULACION					
Provincia	Ciudad	N°	Barrio	flias /lotes	Monto
BUENOS AIRES	Alvarado	1	Barat	75	\$811.584
BUENOS AIRES	Bragado	2	Villa Cano	95	\$191.488
BUENOS AIRES	Zárate	3	El Matadero	200	\$1.040.000
CHACO	Villa Angela	4	El Porvenir	80	\$642.726
CHUBUT	ESQUEL	5	El Badén	192	\$304.000
CHUBUT	Trelew	6	Tiro Federal	1200	\$3.420.228
CORDOBA	Bell Ville	7	La Costa	52	\$268.723
CORDOBA	Córdoba	8	José Ignacio Díaz	556	\$4.965.037
CORDOBA		9	Villa El Libertador	253	\$1.988.859
CORDOBA	Cruz del Eje	10	San Antonio	291	\$1.859.050
CORDOBA	La Calera	11	La Campana	399	\$2.428.984
CORDOBA	Río III	12	Int. Magnasco y Mitre	206	\$1.160.139

CORDOBA	San Francisco	13	Parque	240	\$1.060.650
CORDOBA	Unquillo	14	Villa Forchieri	73	\$477.825
ENTRE RIOS	Colón	15	H. Yrigoyen	89	\$327.740
ENTRE RIOS	Villaguay	16	Nueva Pompeya	70	\$562.263
JUJUY	Palpalá	17	Alto Palpalá Asentamiento	108	\$465.616
LA PAMPA	Toay	18	El Chaparral	159	\$693.277
MENDOZA	Godoy Cruz	19	Campo Pappa	750	\$3.500.000
MENDOZA	Guaymayen	20		50	\$400.000
MENDOZA		21		160	\$1.000.000
MISIONES	Eldorado	22	Primavera	74	\$261.118
MISIONES	Jardín América	23	Capilla II	91	\$440.055
MISIONES		24	Cantera	58	\$210.638
MISIONES	Montecarlo	25	San Lorenzo	155	\$969.706
NEUQUEN	Neuquen	26	Gran Neuquen Sur	112	\$884.300
NEUQUEN		27	Valentina Sur	197	\$1.496.450
NEUQUEN	San Martín de los Andes	28	Tres de Caballería	49	\$318.500
NEUQUEN		29	Buenos Aires chico	68	\$442.000
NEUQUEN		30	Tiro Federal	88	\$572.000
RIO NEGRO	Villa Regina	31	El Sauce	163	\$530.994
SANTA FE	Pto.Gral.San Martín	32	Petroleo y otros	209	\$800.000
SANTA FE	Rafaela	33	Villa el Podio	120	\$1.400.000
SANTA FE	Reconquista	34	La Cortada	535	\$1.400.000
SANTA FE		35	Zulema y otros	770	\$2.000.000
SANTA FE	Santa Fe	36	El Abasto	120	\$500.000
SANTA FE		37	Varadero sarsoti	400	\$2.800.000
SGO. DEL ESTERO	Sgo. del Estero	38	J.D. De Solis	164	\$1.433.035
TOTALES		38		8.671	\$44.026.985