

# crece tu casa

# y tu



# Patrimonio Hoy

CON LA ASESORÍA  
TÉCNICA DE:



# Nuestra Misión



Producir **valor social** ofreciendo un programa que **potencie las competencias** de las comunidades donde operamos.

A través de un **Modelo Socialmente Responsable:**

- Vivienda e infraestructura vecinal
- Responsabilidad y cultura del ahorro
- Auto sostenible
- Genere valor social y económico a CEMEX



# Nuestros Objetivos



- Representar para las familias de bajos ingresos la opción para acceder a mejor calidad de vida a través de la vivienda e infraestructura de pavimentos
- Colaborar con las autoridades en la reducción del déficit habitacional en México
- Participar del cambio cultural que la sociedad Mexicana demanda
- Posicionar a CEMEX y sus marcas líderes como entes corporativos responsables y comprometidos con la sociedad
- Generar negocios que representen ventaja competitiva



# Problemas a Resolver



- Acumulación de recursos
- Acceso a financiamiento
- Tecnología de construcción
- Servicios de abastecimiento de materiales
- Organización

## Resultando en un proyecto típico:

- ▶ Area: habitación de 9 m<sup>2</sup>
- ▶ Tiempo: 4 años
- ▶ Inversión: \$1,600 US dólares
- ▶ Índice de desperdicio: **30%**



# Patrimonio Hoy ofrece:



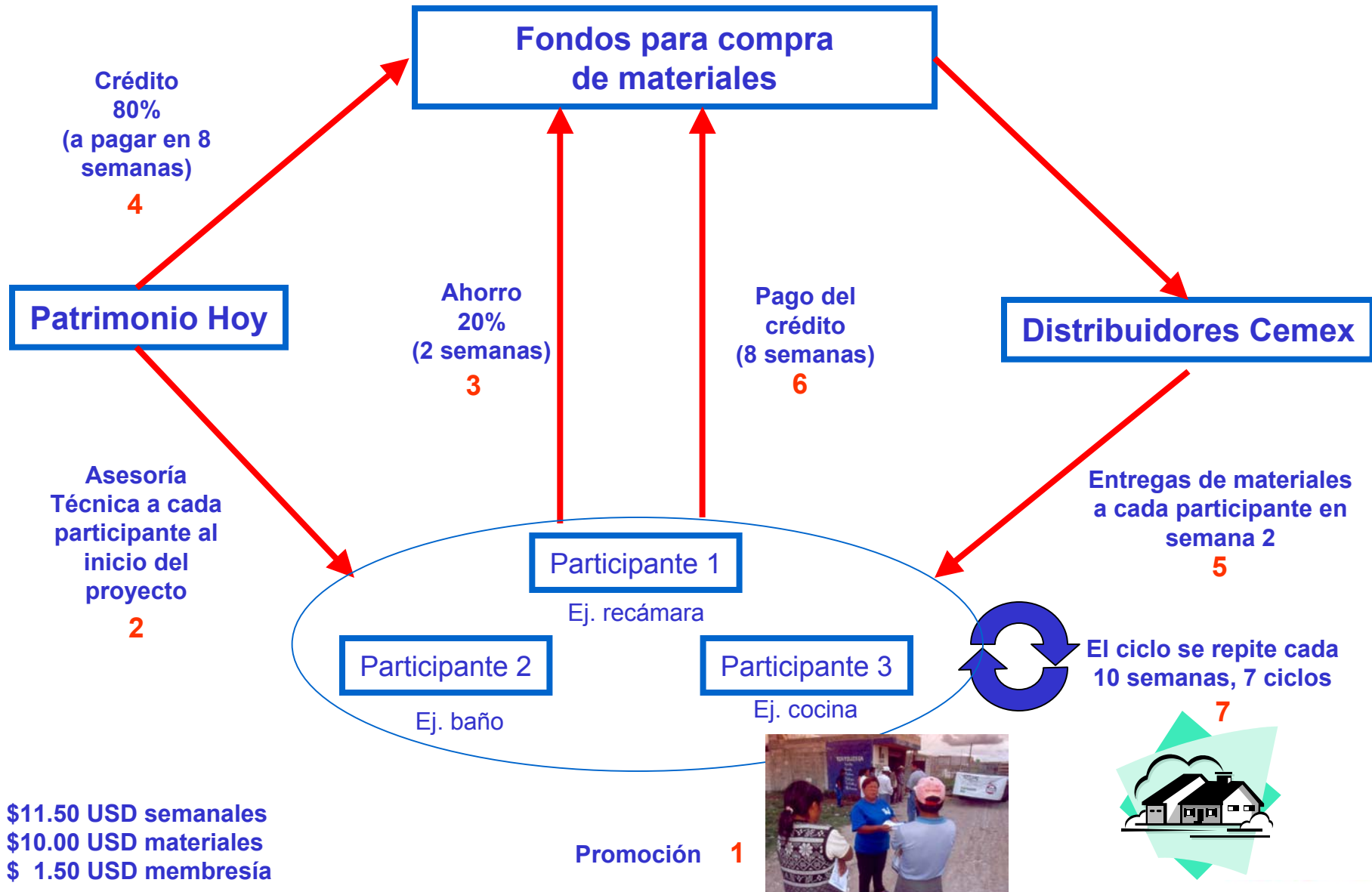
- Sistema de ahorro y crédito sin requisitos
- Grupos de 3 personas
- Por cada dólar ahorrado se otorgan 4 dólares en crédito
- Precios de materiales congelados durante 70 semanas
- Guardado de materiales hasta que se soliciten
- Asesoría técnica para obtener un proyecto de mayor valor patrimonial

## ➤ **Ahorros**

- ***2/3 partes del Tiempo***
- ***1/3 parte del Costo***



# Funcionamiento



# Cobertura y Logros



- Presencia en 23 ciudades de México
- Operamos 48 oficinas para atención a Socios
- Cobertura potencial de más de 1 millón de familias

## Indicadores Clave:

- Tasa de Pago a tiempo 99.4%
- En los últimos 12 meses se ha construido el equivalente a 3500 viviendas de 40m<sup>2</sup>



Hemos atendido a más de 50 mil familias en México



# Otros Programas



*La clave para construir en México*



# Contactos



- Héctor Ureta
  - [hector.ureta@cemex.com](mailto:hector.ureta@cemex.com)
- Israel Moreno
  - [israel.moreno@cemex.com](mailto:israel.moreno@cemex.com)

- Oficinas Centrales
  - Calzada Central #289*
  - Zapopan, Jalisco*
  - México, 45010*
  - Tels. +52 (33) 3627 1921*

## En la Web

[www.patrimoniohoy.com](http://www.patrimoniohoy.com)

[www.construmex.com](http://www.construmex.com)

[www.cemexmexico.com](http://www.cemexmexico.com)

